



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 489/18-1

הקצאת משאבים	יחידה מגישה
ליאורה קחטן	שם הפונה
מנהלת תחום	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
31/12/2018	תאריך
18138	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים-

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי
נציג אגף התקציבים	פנחס פרנקל
חבר	אברהם שלם
חבר	נמרוד ארצי
מרכז	כנאן גאנס

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

פני הועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם עם "א.ג.ס קאסם לבניין (94)" בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון מרכז וואפה בנצרת. עבור יחידות הסיוע ובית הדין השרעי.	נושא ההתקשרות
אישור התקשרות	סוג הבקשה
	תאור תהליך הבחירה

גאנס כנאן	רשם
-----------	-----



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 489/18-1

רקע:

עובדי המשרד (סיוע משפטי ובתי הדין) חונים בחניון הבניין א.ג.ס קאסם לבניין (94) בע"מ.

על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת מקום העבודה נדרש להתקשר עם החברה המנהלת את החניון.

גב' קחטן ציינה בחוות דעתה כי חברת " א.ג.ס. קאסם לבנין (94) בע"מ" הנה הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות הואיל ומדובר בחניון שממוקם בבניין בו מועסקים עובדי המשרד כאשר כל ריחוק יש בו כדי לפגוע בעבודת העובדים, שחלקם נדרשים לסחוב תיקים קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם.

עוד ציינה גב' קחטן בחוות דעתה כי לאחר בחינת אזור הבניין עלה כי אין חניונים אחרים היכולים לספק את השירותים.

מבוקש:

אישור הוועדה לביצוע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם חברת א.ג.ס. קאסם לבניין (94) בע"מ לצורך קבלת שירותי חניה עבור עובדי הסיוע המשפטי ובתי הדין השרעי.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	216	300.00 ₪	א.ג.ס. קאסם לבניין (94) בע"מ	511922577	01/08/2019	31/03/2020	אושרה
2	333	20.00 ₪	א.ג.ס. קאסם לבנין (94) בע"מ	511922577	01/08/2019	31/03/2020	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 71,466 ש"ח ללא מע"מ

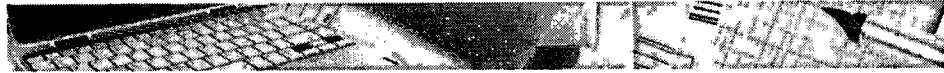
החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם "א.ג.ס. קאסם לבנין (94) בע"מ" מנהלת חניון מרכז וואפא בנצרת, בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, ובכפוף לקבלת אישור על כך שלא התקבלו השגות לאחר הפרסום מאשרת הוועדה את התקשרות עם "א.ג.ס. קאסם לבנין (94) בע"מ" מנהלת חניון מרכז וואפא בנצרת כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי לבית הדין השרעי ולשכת הסיוע המשפטי בנצרת, ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 01/08/2019 ועד ליום 31/03/2020.

היקף ההתקשרות הצפוי: עד 71,466 ₪ + מע"מ בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 489/18-1

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

יצוין כי, נעשתה טעות אנוש בהחלטה זו, הבקשה הובאה לדיון בוועדה שהתקיימה ביום ה- 31/12/2018 ואף אושרה כספק יחיד, אך לא יצא פרוטוקול חתום ולא בוצע הליך מקדים של פרסום הכוונה להתקשר עם הספק, כספק יחיד.

לאור האמור מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות החל מיום 01.08.2019 ועד ליום 31.03.2020 בהיקף התקשרות של 71,466 ₪ + מע"מ.

כמו כן, ניתן אישור בסמכותו של סגן חשבת המשרד החתום על פרוטוקול זה אישור תשלום בדיעבד על סך של 56,700 ₪ + מע"מ עבור תקופת ההתקשרות מיום 01/01/2019 ועד ליום 31/07/2019. *למי שגילף זין קווארז*

הטול גייוי תיכילג וניקא אקחיש - ל.ל. א.ל.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

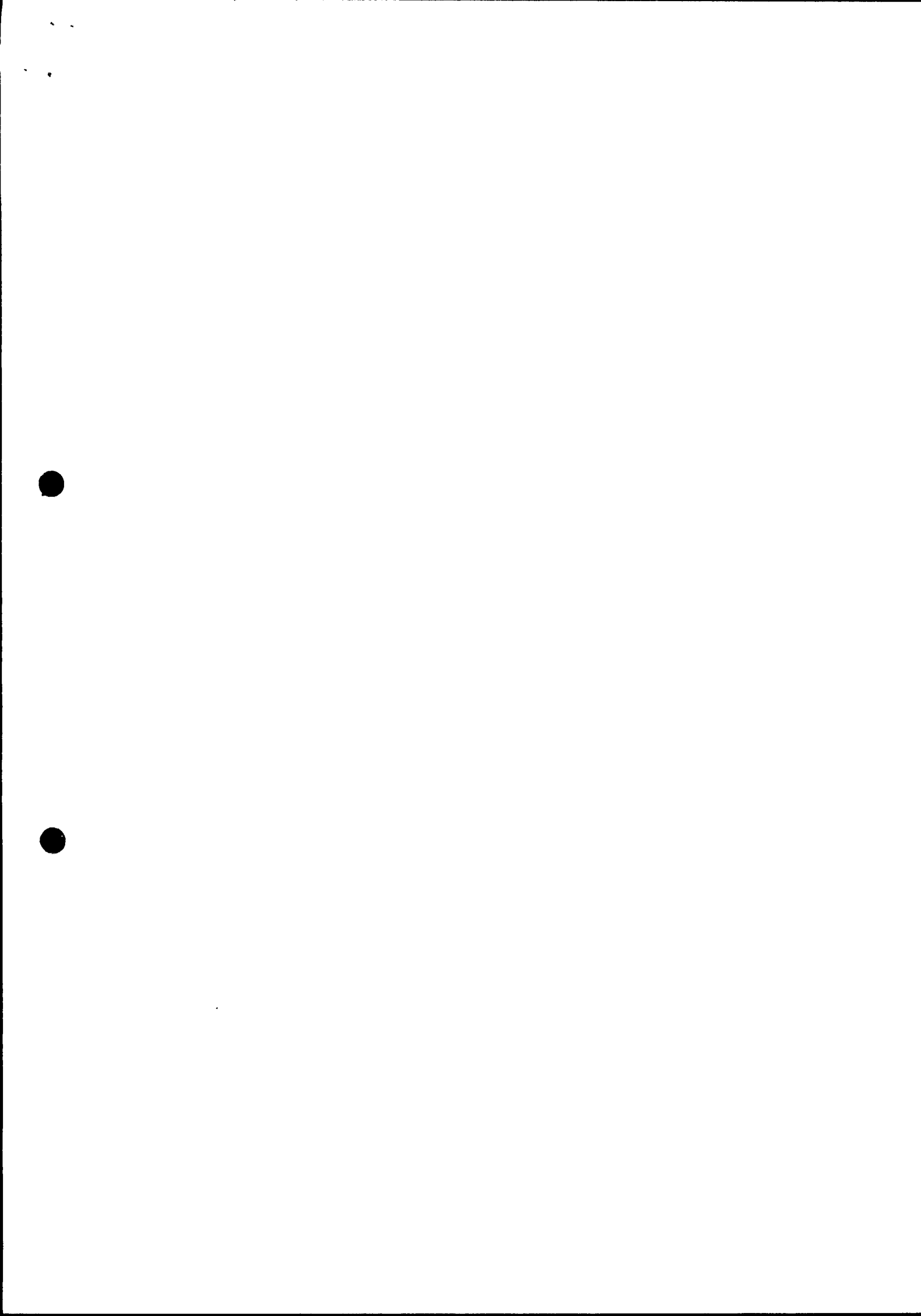
ביטוח: לא ערבות: לא התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית: *08520204* *ממ*
 שריון תקציבי: *08510507* *מל*

מס' מנוף: _____

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	15/07/2019	
נציג אגף התקציבים	פנחס פרנקל	15/07/2019	
חבר	אברהם שלם	15/07/2019	
חבר	נמרוד ארצי	15/07/2019	





שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
25/12/2018	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

התקשרות עם "א.ג.ס קאסם לבניין " בע"מ, למתן שירותי חניה בחניון "מרכז וואפה" מכתובת תאופיק זיאד נצרת. בהיקף של עד 500 שוברים, ו- 25 מנויים לחודש לכל התקופה עבור עובדי הסיוע המשפטי, בית הדין השרעי מחוז נצרת.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	א.ג.ס קאסם לבניין " בע"מ,
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511922577
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	71,466 ₪ לא כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-01/08/2019 ועד 31/03/2020

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)

3. נימוקים והערות נוספות

חניון "מרכז וואפה" המצוי ברחוב תאופיק זיאד נצרת במבנה בו שוכנות יחידות המשרד (הסיוע המשפטי ובית הדין השרעי מחוז צפון).

מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבית המשפט ולבתי הדין השרעי הנוספים ולנוע מהם לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור דרישות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקם בית המשפט.

בסיור שנערך בחודש נובמבר 2018:

אזור בו שוכנות יחידות המשרד הינו אזור מסחר ותעשייה עמוס. ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך!


יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי היחידות הנ"ל, אשר מקום עבודם נמצא במבנה.

ולא קיים בסביבה כל מקום חניה המהווה חלופה רלוונטית לצורך!

לאור האמור, חניון "מרכז וואפה" הוא החניון היחיד הרלוונטי למתן השירותים ועל כן אני קובעת כי א.ג.ס קאס לבניין (94) ע"מ, המפעילה את החניון היא הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לכמות החניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
חתימה		

Line	Code	Rate	Qty	Unit	Description	Material	Plant	Order	Material	Plant	Order	Material	Plant	Order	Material	Plant	Order	Material	Plant	Order
1	0.00	0	0.00	0																
2	0.00	0	0.00	0																
3	0.00	0	0.00	0																
4	0.00	0	0.00	0																
5	0.00	0	0.00	0																
6	0.00	0	0.00	0																
7	0.00	0	0.00	0																
8	0.00	0	0.00	0																
9	0.00	0	0.00	0																
10	0.00	0	0.00	0																
11	0.00	0	0.00	0																
12	0.00	0	0.00	0																
13	0.00	0	0.00	0																
14	0.00	0	0.00	0																
15	0.00	0	0.00	0																
16	0.00	0	0.00	0																
17	0.00	0	0.00	0																
18	0.00	0	0.00	0																
19	0.00	0	0.00	0																
20	0.00	0	0.00	0																
21	0.00	0	0.00	0																
22	0.00	0	0.00	0																
23	0.00	0	0.00	0																
24	0.00	0	0.00	0																
25	0.00	0	0.00	0																
26	0.00	0	0.00	0																
27	0.00	0	0.00	0																
28	0.00	0	0.00	0																
29	0.00	0	0.00	0																
30	0.00	0	0.00	0																
31	0.00	0	0.00	0																
32	0.00	0	0.00	0																
33	0.00	0	0.00	0																
34	0.00	0	0.00	0																
35	0.00	0	0.00	0																
36	0.00	0	0.00	0																
37	0.00	0	0.00	0																
38	0.00	0	0.00	0																
39	0.00	0	0.00	0																
40	0.00	0	0.00	0																
41	0.00	0	0.00	0																
42	0.00	0	0.00	0																
43	0.00	0	0.00	0																
44	0.00	0	0.00	0																
45	0.00	0	0.00	0																
46	0.00	0	0.00	0																
47	0.00	0	0.00	0																
48	0.00	0	0.00	0																
49	0.00	0	0.00	0																
50	0.00	0	0.00	0																
51	0.00	0	0.00	0																
52	0.00	0	0.00	0																
53	0.00	0	0.00	0																
54	0.00	0	0.00	0																
55	0.00	0	0.00	0																
56	0.00	0	0.00	0																
57	0.00	0	0.00	0																
58	0.00	0	0.00	0																
59	0.00	0	0.00	0																
60	0.00	0	0.00	0																

18138 70750

111
112



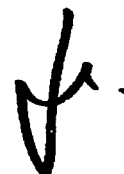
27/11/2018

**טופס ביקור בחניון מיועד למתן שירותי חניה לעובדי משרד
המשפטים**

שם החניון : מרכז וואפה
כתובת : רחוב תאופיק זיאד נצרת.
שם המפעיל : א.ג.ס קאסם (94) בע"מ
תאריך ביקור : 27/11/2018
פירוט מרחק מדיוור המשרד : נמצא בבניין בו שוכנות היחידות
מס מקומות : 100
רמת התחזוקה בחניון : טובה

הערות : למשרד התקשרות למתן חניה לעובדי המשרד עם חברת א.ג.ס קאסם (94) .
בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו מצוי מבנה היחידות , ורווחת העובדים הכרחי כי
חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה גבוהה למבנה בו שוכנות היחידות.
הבניין מצוי באזור מסחרי עמוס בנצרת. למעט חניון זה לא קיימים חניונים נוספים באזור
המהווים חלופה רלוונטית לצורך!
פרט לאמור לעיל לא נמצאו חניונים נוספים באזור, כמו כן לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר
נוסף

שם וחתימת המבקרים
ליאורה קחטן , מנהלת תחום הקצאת משאבים

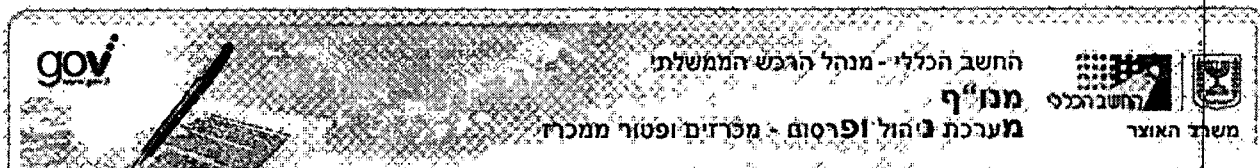


ליאורה קחטן

11/13/50



ג.א. קאסם לבנין (94) בע



21/07/2019

פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה:	636984	סטטוס פניה:	טרום החלטת ועדה
מגיש הפניה:	גאנם כנאן	תאריך פרסום:	21/07/2019
מספר הליך של המפרסם:	רכישות 489/18	משרד המשפטים	
תאור מהות הפניה:	אישור הוועדה לפרסום כוונת המשרד להתקשר עם הספק א.ג.א. קאסם ובניו בע"מ כספק יחיד לצורך מן שירותי חניה בחניון "מרכז וופא" לצורך מתן שירותי חניה		
נושא:	שירותי חניה		
(בחר לפחות נושא אחד)			
שזוי התקשרות (לרבות מיסים)	83,616.00	מטבע	שקל
תקופת התקשרות מ:	01/08/2019	תקופת התקשרות עד:	31/03/2020
בקשת הפטור מסתמכת על תקנה:	3(29) [התקשרות עם ספק יחיד]		
תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:	<input checked="" type="checkbox"/>		
ספקים מרובים/ספק חוץ?	<input type="checkbox"/>		
מספר ספק עזרה:	511922577	שם ספק:	א.ג.א. קאסם לבנין (94) בע"מ
* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:			
שם:	גאנם כנאן	דואר אלקטרוני:	kinang@justice.gov.il
תאריך אחרון להגשת ההשגה:	01/08/2019	נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני	

מסמכים:

מסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום



פניה מספר 636984

אישור הוועדה לפרסום כוונת המשרד להתקשר עם הספק א.ג.ס. קאסם ובניו בע"מ כספק
 יחיד לצורך מען שירותי חניה בחניון "מרכז ופא" לצורך מתן שירותי חניה

מהות ההתקשרות :

השגות

[+] .. אין השגות

.. אין השגות

החזרה תפוסה

